

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DR. VINCENZO ZACCAGNINO
località San Nazario - 71015 San Nicandro G.co (Fg)

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n. 21 del registro in data 30/04/2026

OGGETTO: Approvazione conto consuntivo esercizio finanziario anno 2025.

L'anno duemilaventisei il giorno 30 del mese di **aprile**, alle ore **15.30** con la continuazione, nell'apposita sala delle adunanze presso la sede dell'ASP in località San Nazario, convocato **in seduta ordinaria** per le ore **15.30** con avviso scritto recante l'elenco degli argomenti da trattare notificato a tutti i consiglieri, si è riunito il **Consiglio di Amministrazione dell'ASP**.

All'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
<i>Avv. Patrizia Carolina Lusi</i> <i>Presidente</i>	SI	
<i>Sig. Flavio Marrocchella</i> <i>Vice Presidente</i>	SI	
<i>Dott. Michele Facchino</i> <i>consigliere</i>	SI	
<i>Avv. Nazario Penna</i> <i>consigliere</i>	SI	
<i>Dott. Costantino De Luca</i> <i>consigliere</i>	SI	

Presenti n. 05 (cinque) – assenti n. 0

Presiede l'avv. Patrizia Lusi, nella sua qualità di *Presidente*, a norma delle vigenti disposizioni dello Statuto, assistita, dal Direttore Generale dott. Tommaso Pasqua.

La Presidente, accertata la legalità della seduta, invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui all'oggetto, regolarmente iscritto al punto **n. 01** dell'ordine del giorno, precisando che sulla relativa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i prescritti pareri preventivi, ai sensi delle vigenti disposizioni, riportati in calce alla medesima.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il conto del bilancio consuntivo dell'esercizio 2025, reso dal Tesoriere di questa ASP, Banca Popolare dell'Emilia Romagna S.p.A., unitamente a tutti i documenti contabili;

Esaminati dettagliatamente i conti con i relativi prospetti dei residui attivi e passivi e con tutti i documenti e pezze giustificative che lo corredano;

Visti e controllati i singoli dati di ogni capitolo del conto stesso;

Accertato, inoltre, che le risultanze del conto precedentemente approvato sono state esattamente riportate nei conti in esame e che tanto le riscossioni quanto i pagamenti, sono conformi alle scritturazioni contabili di ufficio e sufficientemente corredate per cui se ne riconosce l'esattezza e si confermano i totali generali che si evincono dal conto stesso;

Viste le reversali d'incamero e verificato che queste sono state rimosse in conformità degli ordinativi rilasciati da questa Amministrazione;

Visti i mandati di pagamento, tutti debitamente firmati come per legge e quietanzati;

Vista la nota prot. n. 416 del 15.04.2026, disponibile in atti di ufficio, con la quale il Direttore Generale ed i

responsabili del secondo e terzo settore, ciascuno per gli aspetti di propria competenza, hanno provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi e comunicato l'elenco di quelli da eliminare come di seguito precisato:

PARTE ENTRATA

- ✓ *Cap. n. 1100 "Settore grano duro" R.A. 2024 – acc. 31/2024, per l'importo di € 16.690,75 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;*
- ✓ *Cap. n. 1120 "Settore favino" R.A. 2024 – acc. 32/2024, per l'importo di € 3.201,99 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;*
- ✓ *Cap. n. 1300 "Settore oliveto" R.A. 2024 – acc. 37/2024, per l'importo di € 10.872,62 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;*
- ✓ *Cap. n. 2820 "Contributi gestione progetto GAL DAUNIA RURALE 2020" R.A. 2021 – acc. 19/2021, per l'importo di € 0,01 perché si è determinata una minore entrata dei contributi rispetto a quella inizialmente prevista;*

PARTE SPESA

- ✓ *Cap. n. 1300 "Compensi e rimborso spese organi di controllo" R.P. 2024 – imp. 113/2024 e 223/2024, per l'importo complessivo di € 567,19, perché si è determinata una minore spesa sui compensi spettanti al revisore dei conti e ai componenti del servizio di controllo interno, rispetto alle previsioni iniziali;*
- ✓ *Cap. n. 3200 "Compenso al tesoriere per il servizio di cassa" R.P. 2024 – imp. 215/2024, per l'importo di € 340,00, perché si è determinata una minore spesa sul compenso spettante al tesoriere per il servizio di cassa;*
- ✓ *Cap. 3800 "Spese per incarichi a tecnici, consulenti e periti" R.P. 2020 – imp. 93/2020, per l'importo di € 2.500,00, perché prescritto;*
- ✓ *Cap. 4550 "Canoni usi civici" R.P. 2019 – imp. 218/2019, per l'importo di € 950,00, perché prescritto;*
- ✓ *Cap. 5200 "Imposte, tasse, contributi" R.P. 2015 – imp. 77/2015, per l'importo di € 3.500,00, perché prescritto;*
- ✓ *Cap. 5500 "T.F.R. Operaio agricolo a tempo indeterminato" R.P. 2024 – imp. 216/2024, per l'importo di € 878,41, perché si è determinata una minore spesa per il T.F.R. corrisposto al salariato fisso alla cessazione del rapporto di lavoro;*
- ✓ *Cap. n. 5800 "Contributi INPS ex SCAU OTI e OTD" R.P. 2024 – imp. 217/2024 -, per l'importo di € 8.817,81, perché si è determinata una minore spesa sui contributi previdenziali del personale agricolo, rispetto a quella prevista inizialmente;*
- ✓ *Cap. n. 6120 "Settore favino: costi per semi, concimi e diserbanti" R.P. 2024 – imp. 42/2024, per l'importo di € 554,40 perché si è determinata una minore spesa per la fornitura del seme di favino rispetto a quella prevista inizialmente;*
- ✓ *Cap. n. 8820 "Spese di gestione progetto GAL DAUNIA RURALE 2020" R.P. anno 2021 – imp. 115/2021, per l'importo di € 7.597,16 perché si è determinata una minore spesa nell'ambito del progetto, rispetto a quella prevista inizialmente;*
- ✓ *Cap. n. 9100 "Manutenzione fabbricati, pozzi, impianti e strade" R.P. 2017 – imp. 139/2017 e 140/2017, per l'importo complessivo di € 1.650,00, perché la richiesta di candidatura per l'intervento di efficientamento energetico della sede istituzionale dell'Ente, non è stato finanziato;*
- ✓ *Cap. n. 9820 "Spese realizzazione comunità alloggio ex art. 55 reg. reg. n. 4/2007" R.P. 2021 – imp. 79/2021, per l'importo di € 1.799,26, perché si è determinata una minore spesa per i lavori di realizzazione della comunità alloggio, rispetto a quella prevista inizialmente;*

Ritenuto, quindi, di dover riaccertare e rimandare all'esercizio 2025 i residui attivi e passivi esistenti alla data del 31/12/2025, riportati nei relativi elenchi agli atti d'ufficio, secondo le seguenti risultanze finali:

• **residui attivi:**

Riaccertati (provenienti dalla gestione residui)	€ 1.065.334,26
Accertati (provenienti dalla gestione di competenza)	€ 286.211,87
Totale	€ 1.351.546,13

• **residui passivi:**

Riaccertati (provenienti dalla gestione residui)	€ 1.514.443,53
Accertati (provenienti dalla gestione di competenza)	€ 1.352.460,56
Totale	€ 2.866.904,09

Vista la L.R. n. 15/2004 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il bilancio consuntivo precedentemente approvato;

Visto il bilancio di previsione dell'anno in esame ed i documenti che lo hanno variato;

Visti i registri contabili dell'amministrazione;

Vista la relazione al bilancio consuntivo del 23.06.2026, disponibile in atti di ufficio;

Visto il parere favorevole del Revisore dei Conti datato 30.04.2026 ed acquisito al protocollo dell'ASP in data 30.04.2026 - reg. n. 470 - che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il regolamento regionale 28 gennaio 2008, n. 1;

Visto il vigente regolamento di organizzazione ed accesso all'impiego, approvato con deliberazione del C.d'A. n. 29 del 29/12/2010, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.d'A. n. 8 del 14/03/2012, esecutiva a termini di legge;

Acquisiti sul presente atto i pareri del Direttore Generale e del Responsabile 2° Settore, ciascuno per gli aspetti di propria competenza;

DELIBERA

- 1) di eliminare i seguenti residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi 2024 e precedenti, essendo venute a mancare le cause per cui furono accessi e, precisamente:

PARTE ENTRATA

- ✓ Cap. n. 1100 "Settore grano duro" R.A. 2024 – acc. 31/2024, per l'importo di € 16.690,75 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;
- ✓ Cap. n. 1120 "Settore favino" R.A. 2024 – acc. 32/2024, per l'importo di € 3.201,99 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;
- ✓ Cap. n. 1300 "Settore oliveto" R.A. 2024 – acc. 37/2024, per l'importo di € 10.872,62 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;
- ✓ Cap. n. 2820 "Contributi gestione progetto GAL DAUNIA RURALE 2020" R.A. 2021 – acc. 19/2021, per l'importo di € 0,01 perché si è determinata una minore entrata dei contributi rispetto a quella inizialmente prevista;

PARTE SPESA

- ✓ Cap. n. 1300 "Compensi e rimborso spese organi di controllo" R.P. 2024 – imp. 113/2024 e 223/2024, per l'importo complessivo di € 567,19, perché si è determinata una minore spesa sui compensi spettanti al revisore dei conti e ai componenti del servizio di controllo interno, rispetto alle previsioni iniziali;
- ✓ Cap. n. 3200 "Compenso al tesoriere per il servizio di cassa" R.P. 2024 – imp. 215/2024, per l'importo di € 340,00, perché si è determinata una minore spesa sul compenso spettante al tesoriere per il servizio di cassa;
- ✓ Cap. 3800 "Spese per incarichi a tecnici, consulenti e periti" R.P. 2020 – imp. 93/2020, per l'importo di € 2.500,00, perché prescritto;
- ✓ Cap. 4550 "Canoni usi civici" R.P. 2019 – imp. 218/2019, per l'importo di € 950,00, perché prescritto;
- ✓ Cap. 5200 "Imposte, tasse, contributi" R.P. 2015 – imp. 77/2015, per l'importo di € 3.500,00, perché prescritto;
- ✓ Cap. 5500 "T.F.R. Operaio agricolo a tempo indeterminato" R.P. 2024 – imp. 216/2024, per l'importo di € 878,41, perché si è determinata una minore spesa per il T.F.R. corrisposto al salariato fisso alla cessazione del rapporto di lavoro;
- ✓ Cap. n. 5800 "Contributi INPS ex SCAU OTI e OTD" R.P. 2024 – imp. 217/2024 -, per l'importo di € 8.817,81, perché si è determinata una minore spesa sui contributi previdenziali del personale agricolo, rispetto a quella prevista inizialmente;
- ✓ Cap. n. 6120 "Settore favino: costi per semi, concimi e diserbanti" R.P. 2024 – imp. 42/2024, per l'importo di € 554,40 perché si è determinata una minore spesa per la fornitura del seme di favino rispetto a quella prevista inizialmente;
- ✓ Cap. n. 8820 "Spese di gestione progetto GAL DAUNIA RURALE 2020" R.P. anno 2021 – imp. 115/2021, per l'importo di € 7.597,16 perché si è determinata una minore spesa nell'ambito del progetto, rispetto a quella prevista inizialmente;
- ✓ Cap. n. 9100 "Manutenzione fabbricati, pozzi, impianti e strade" R.P. 2017 – imp. 139/2017 e 140/2017, per l'importo complessivo di € 1.650,00, perché la richiesta di candidatura per l'intervento di efficientamento energetico della sede istituzionale dell'Ente, non è stato finanziato;
- ✓ Cap. n. 9820 "Spese realizzazione comunità alloggio ex art. 55 reg. reg. n. 4/2007" R.P. 2021 – imp. 79/2021, per l'importo di € 1.799,26, perché si è determinata una minore spesa per i lavori di realizzazione della comunità alloggio, rispetto a quella prevista inizialmente;

- 2) di riaccertare e rimandare all'esercizio 2025 i residui attivi e passivi esistenti alla data del 31/12/2024, riportati nei relativi elenchi agli atti d'ufficio, secondo le seguenti risultanze finali:

• **residui attivi:**

Riaccertati (provenienti dalla gestione residui)	€ 1.065.334,26
Accertati (provenienti dalla gestione di competenza)	€ <u>286.211,87</u>
Totale	€ 1.351.546,13

• **residui passivi:**

Riaccertati (provenienti dalla gestione residui)	€ 1.514.443,53
Accertati (provenienti dalla gestione di competenza)	€ <u>1.352.460,56</u>
Totale	€ 2.866.904,09

3) di approvare il conto consuntivo finanziario ed economico patrimoniale dell'esercizio 2025, nelle seguenti risultanze finali:

A) CONTO FINANZIARIO:

Fondo di cassa al 1° gennaio 2025	€ 2.186.586,10 +
Riscossioni	€ 2.753.212,63 -
Pagamenti	<u>€ 2.568.417,88 =</u>
FONDO DI CASSA al 31 dicembre 2025	€ 2.371.380,85 +
Residui att.	<u>€ 1.351.546,13 =</u>
	SOMMA
Residui pass.	€ 3.722.926,98 -
Avanzo di amm.ne 2024	<u>€ 2.866.904,09 =</u>
	€ 856.022,89

B) CONTO ECONOMICO-PATRIMONIALE:

Attività netta complessiva al 01/01/2025	€ 19.736.581,76 -
Diminuzione verificatasi nel corso dell'esercizio come dal prospetto CONTO-ECONOMICO	<u>€ 297.861,79 =</u>
Attività netta complessiva alla fine dell'esercizio	<u>€ 19.438.719,97</u>

- 3) **di riservarsi** di applicare al corrente bilancio di previsione l'effettivo avanzo di amministrazione come risultante dal conto consuntivo che si approva;
- 4) **di trasmettere** al tesoriere dell'Ente copia del presente atto reso esecutivo come per legge, per le annotazioni di sua competenza;
- 5) **di trasmettere** copia del presente atto e della documentazione allegata a corredo, al Settore Servizi Sociali della Regione Puglia;
- 6) **di dare atto** che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 3, del vigente Statuto.

PARERI DEGLI UFFICI

Esaminata la sopra estesa proposta di deliberazione, si esprime, per quanto di rispettiva competenza
parere favorevole

Il Direttore Generale
f.to dott. Tommaso Pasqua

Il Responsabile del 2° Settore
f.to rag. Pietro Guerrieri

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to avv. Patrizia Lusi

Il Direttore Generale
f.to dott. Tommaso Pasqua

ATTESTAZIONE ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21, comma 3, del vigente Statuto.

Il Direttore Generale
f.to dott. Tommaso Pasqua

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DR. VINCENZO ZACCAGNINO**

*Ex Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
eretta in Ente Morale con decreto C.P.S. n.880 del 10.05.1947 e, successivamente, trasformata in ASP con
D.D.S.I.S.S. della Regione Puglia n. 122 del 12.03.2009.*

località San Nazario - 71015 San Nicandro G.co (Fg)

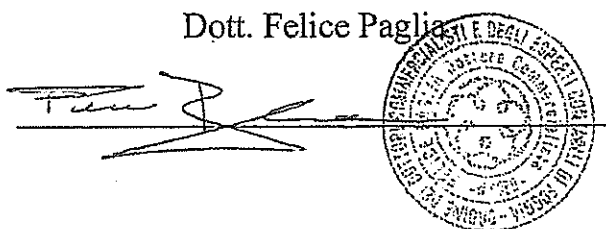
RELAZIONE DELL'ORGANO DI

REVISIONE CONTABILE

**SULLO SCHEMA DI
CONTO CONSUNTIVO FINANZIARIO
ED ECONOMICO PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 2025 E
DOCUMENTI ALLEGATI**

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Dott. Felice Paglia

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Felice Paglia', written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ASP DR. VINCENZO ZACCAGNINO' around the perimeter and 'REVISORE UNICO DEI CONTI' in the center. There is also a small emblem in the center of the stamp.

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 2 del 28/04/2026

REVISIONE CONTABILE SULLO SCHEMA DI CONTO CONSUNTIVO FINANZIARIO ED ECONOMICO PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 2025 E DOCUMENTI ALLEGATI

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato lo schema di conto consuntivo finanziario ed economico patrimoniale dell'esercizio 2025, unitamente ai documenti allegati;

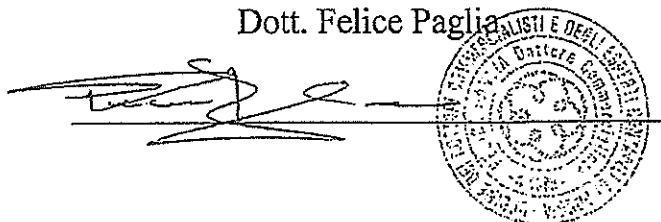
presenta

l'allegata relazione quale parere sullo schema di conto consuntivo finanziario ed economico patrimoniale dell'esercizio 2025, unitamente ai documenti allegati, dell'ASP "ZACCAGNINO" che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sannicandro Garganico, li 28/04/2026

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

Dott. Felice Paglia

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'F. Paglia', written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ASP ZACCAGNINO' around the perimeter and 'Dott. Felice Paglia' in the center, indicating the official capacity of the signatory.

SOMMARIO

Premessa	pag. 4
Notizie generali sull'ASP "Zaccagnino"	pag. 6
Il Risultato di amministrazione	pag. 7
Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e di amministrazione	pag. 7
Analisi della gestione dei residui	pag. 8
Servizi conto terzi e partite di giro	pag. 10
Gestione finanziaria	pag. 11
Fondo di cassa	pag. 11
Fondi spese e rischi futuri	pag. 11
Analisi delle entrate e delle spese	pag. 13
Entrate	pag. 13
Spese	pag. 18
Osservazioni e suggerimenti	pag. 19
Conto economico-patrimoniale	pag. 21
Conclusioni	pag. 25

PREMESSA

Il sottoscritto Felice Paglia, Revisore Unico nominato con deliberazione della Giunta Regionale della Puglia n. 723 del 29.05.2024

Premesso

- che con deliberazione C.S. n. 21 del 16.12.2021 è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità aziendale che introduce, a decorrere dall'esercizio 2023, la contabilità economico-patrimoniale, previo adeguamento del software in dotazione ed armonizzazione dei rapporti con il tesoriere al nuovo sistema di contabilità;
- che il tesoriere dell'ASP "Zaccagnino", ha comunicato che la gestione del servizio di tesoreria non è compatibile con le nuove disposizioni contabili di tipo economico-patrimoniale che si intendono attuare, né, tantomeno, con quelle stabilite al TIT. VI dello "Schema tipo di regolamento di contabilità delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona della Regione Puglia", allegato A) alla deliberazione della Giunta Regionale 22.07.2021, n. 1224, come recepito integralmente con la citata deliberazione C.S. n. 21/2021. Nello specifico, dovendosi operare con l'apertura di un ordinario conto corrente bancario, il tesoriere non rilascia quietanze di pagamento che non siano collegate ad ordinativi di spesa (mandati di pagamento) ed in assenza di un bilancio previsionale di tipo finanziario, con codifica degli stanziamenti di bilancio, in linea con il vigente sistema contabile degli Enti Pubblici, ex D.Lgs. n. 267/2000;
- che l'ASP "Zaccagnino" ha ricevuto finanziamenti pubblici comunitari che richiedono, ai fini della regolare rendicontazione di spesa, la copia dei mandati di pagamento quietanzati dal tesoriere;
- l'ASP "Zaccagnino" ha ritenuto, pertanto, di dover permanere nell'attuale sistema contabile di tipo finanziario al fine di non compromettere il regolare adempimento delle rendicontazioni contabili connesse ai finanziamenti comunitari ricevuti che, in caso contrario, potrebbero arrecare danni economici rilevanti al bilancio dell'ASP;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 22/01/2025 è stata revocata la precedente deliberazione del C.S. n. 21 del 16.12.2021 avente ad oggetto "Approvazione del nuovo regolamento di contabilità aziendale";
- che è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e pluriennale 2025/2027 con deliberazione del C.d'A. n. 45 del 20.12.2024;
- che è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e pluriennale 2026/2028 con deliberazione del C.d'A. n. 60 del 29.12.2025;
- che sono stati ricevuti a mezzo mail in data 16/04/2026 la proposta di conto consuntivo finanziario ed economico patrimoniale dell'esercizio 2025, da sottoporre all'approvazione del

Consiglio di Amministrazione, unitamente ai seguenti allegati:

- elaborato entrate conto consuntivo 2025;
- elaborato uscite conto consuntivo 2025;
- tabella avanzo di amministrazione;
- elenco residui attivi definitivi 2025;
- elenco residui passivi definitivi anno 2025;
- stampa consuntivo tesoriere;
- stampa bollettario tesoriere;
- stampa quietanziario tesoriere;
- stato Capitali 2025;
- conto Economico 2025;
- relazione al conto consuntivo 2025 del Direttore Generale;

visti

- il decreto legislativo n. 207 del 4 maggio 2001;
- la legge regionale n. 15 del 30 settembre 2004;
- la successiva legge regionale n. 13 del 15 maggio 2006;
- il regolamento regionale 28 gennaio 2008, n. 1;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione n. 8 del 14.03.2012;
- il bilancio di previsione dell'esercizio 2025 con le relative delibere di variazione;

tutto ciò visto e considerato in premessa,

il Revisore Unico dei conti ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile dello schema di conto consuntivo finanziario ed economico patrimoniale dell'esercizio 2025.

NOTIZIE GENERALI SULL'ASP "ZACCAGNINO"

- AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DR. VINCENZO ZACCAGNINO Ex Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza eretta in Ente Morale con decreto C.P.S. n.880 del 10.05.1947 e, successivamente, trasformata in ASP con D.D.S.I.S.S. della Regione Puglia n. 122 del 12.03.2009.
- Località San Nazario - 71015 San Nicandro G.co (FG) cod. fisc. / p. I.V.A. 00134370717 tel. 0882/491309 - 329.8325400 pec: aspvincenzozaccagnino@legalmail.it
- Il Dott. Vincenzo Zaccagnino nel 1944, prima di morire, lasciava tutti i suoi beni (3.000,00 ettari di terreni e vari fabbricati) ad una costituenda Fondazione, che si occupasse direttamente dell'assistenza dei bambini poveri di San Nicandro Garganico.
- La Fondazione ZACCAGNINO veniva trasformata in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP), con Determinazione del Dirigente Servizi Sociali della Regione Puglia, n. 122 del 12/03/2009.
- Il vigente Statuto dell'ASP Dr. Vincenzo Zaccagnino, per il settore welfare ed i servizi di cura, prevede all'art. 4 (rubricato "*Finalità dell'ASP e tipologia degli interventi*") che "*in coerenza con la volontà testamentaria del Fondatore e con le originarie finalità statutarie, posta ogni attività rivolta al benessere della persona, assume quale suo compito principale, avuto riguardo anche dei problemi del disadattamento e della devianza minorile, quello di provvedere all'assistenza, anche in forma residenziale, di minori abili e disabili, fino al compimento della maggiore età, in stato di bisogno economico e non, oltre che di contribuire al miglioramento delle loro condizioni sociali ed economiche e di favorirne l'inclusione sociale e l'inserimento nel mondo del lavoro*"; al comma 3 dello stesso articolo, poi, viene testualmente indicato che "*in linea generale i servizi e gli interventi rivolti al benessere della persona ed in favore dei minori, erogabili in via principale ai residenti nell'Ambito Territoriale di San Nicandro Garganico, possono essere attuati con ogni struttura prevista dal Regolamento regionale n. 4 del 18.01.2007 e successive modifiche ed integrazioni*".
- Due distinte deliberazioni del C.d.A. – la n.14 del 05/08/2010 e la n.15 dell'08.10.2010, quest'ultima su espressa indicazione della Regione – hanno modificato le originarie previsioni statutarie e approvato il testo sopra riportato, autorizzato in via definitiva con determinazione del dirigente regionale n.3 del 12/01/2011 (B.U. regione Puglia n.19 del 03/02/2011); questa modifica, è frutto della innovativa strategia apportata nella programmazione e gestione dei servizi socio assistenziali dalle sopravvenute norme di legge statali e regionali, che hanno reimpostato anche il ruolo delle trasformate IPAB.

- L'ASP dr. Vincenzo Zaccagnino ha in sua proprietà terreni estesi complessivamente ha. 2.206,00 c.a., ubicati in sei comuni della provincia di Foggia (San Nicandro Garganico, Lesina, Poggio Imperiale, Apricena, San Severo e Foggia) dai quali trae la quasi totalità delle sue rendite che vengono utilizzate al perseguimento degli scopi Statutari .
- I servizi e gli interventi rivolti al benessere della persona e per i minori sono erogati in via principale ai residenti nell'Ambito Territoriale di appartenenza del Comune di San Nicandro Garganico.
- Partecipa, quale soggetto attivo, alla programmazione, all'organizzazione e alla gestione del sistema d'interventi e servizi sociali ponendo a disposizione le risorse di cui all'art. 4, comma 6, per la realizzazione delle proprie finalità in forma integrata con gli obiettivi del piano di zona, nell'ambito territoriale del distretto socio-sanitario di cui fa parte il Comune di San Nicandro Garganico.

IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

- L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo di euro 856.022,89**.
- L'Organo di revisione ha verificato che l'ASP ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali/bancari.
- L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato di amministrazione nell'ultimo triennio			
	2023	2024	2025
Risultato di amministrazione	€ 1.115.550,64	€ 1.120.230,13	€ 856.022,89

CONCILIAZIONE TRA RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA E RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Il risultato della gestione di competenza presenta un **disavanzo di Euro 268.470,93** come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 268.470,93
SALDO FPV	€ -
Gestione dei residui	
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 1.062.092,28
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 268.470,93
SALDO FPV	€ -
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 1.062.092,28
Fondo cassa al 1 Gennaio 2025	€ 2.186.586,10
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 856.022,89

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'ASP ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 con nota prot. n. 416 del 15.04.2026.

Nelle scritture contabili dell'Ente *persistono* residui attivi e passivi provenienti dal 2020 e da esercizi precedenti che necessitano di un'attenta analisi al fine di verificarne l'imputazione in contabilità.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario comunicato con nota prot. n. 416 del 15.04.2026 ha comportato le seguenti variazioni:

VARIAZIONE RESIDUI

	Iniziali	Riscossi/Pagati	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 1.382.112,61	€ 291.587,76	€ 1.065.334,26	-€ 25.190,59
Residui passivi	€ 2.448.468,58	€ 904.570,77	€ 1.514.443,53	-€ 29.454,28

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

PARTE ENTRATA

- Cap. n. 1100 "Settore grano duro" R.A. 2024 – acc. 31/2024, per l'importo di € 16.690,75 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;
- Cap. n. 1120 "Settore favino" R.A. 2024 – acc. 32/2024, per l'importo di € 3.201,99 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;
- Cap. n. 1300 "Settore oliveto" R.A. 2024 – acc. 37/2024, per l'importo di € 10.872,62 perché si è determinata una minore entrata dei contributi AGEA rispetto a quella inizialmente prevista;
- Cap. n. 2820 "Contributi gestione progetto GAL DAUNIA RURALE 2020" R.A. 2021 – acc.

19/2021, per l'importo di € 0,01 perché si è determinata una minore entrata dei contributi rispetto a quella inizialmente prevista.

PARTE SPESA

- Cap. n. 1300 “Compensi e rimborso spese organi di controllo” R.P. 2024 – imp. 113/2024 e 223/2024, per l'importo complessivo di € 567,19, perché si è determinata una minore spesa sui compensi spettanti al revisore dei conti e ai componenti del servizio di controllo interno, rispetto alle previsioni iniziali;
- Cap. n. 3200 “Compenso al tesoriere per il servizio di cassa” R.P. 2024 – imp.215/2024, per l'importo di € 340,00, perché si è determinata una minore spesa sul compenso spettante al tesoriere per il servizio di cassa;
- Cap. 3800 “Spese per incarichi a tecnici, consulenti e periti” R.P. 2020 – imp. 93/2020, per l'importo di € 2.500,00, perché prescritto;
- Cap. 4550 “Canoni usi civici” R.P. 2019 – imp. 218/2019, per l'importo di € 950,00, perché prescritto;
- Cap. 5200 “Imposte, tasse, contributi” R.P. 2015 – imp. 77/2015, per l'importo di € 3.500,00, perché prescritto;
- Cap. 5500 “T.F.R. Operaio agricolo a tempo indeterminato” R.P.2024 – imp. 216/2024, per l'importo di € 878,41, perché si è determinata una minore spesa per il T.F.R. corrisposto al salariato fisso alla cessazione del rapporto di lavoro;
- Cap. n. 5800 “Contributi INPS ex SCAU OTI e OTD” R.P. 2024 – imp. 217/2024 -, per l'importo di € 8.817,81, perché si è determinata una minore spesa sui contributi previdenziali del personale agricolo, rispetto a quella prevista inizialmente;
- Cap. n. 6120 “Settore favino: costi per semi, concimi e diserbanti” R.P. 2024 – imp. 42/2024, per l'importo di € 554,40 perché si è determinata una minore spesa per la fornitura del seme di favino rispetto a quella prevista inizialmente;
- Cap. n. 8820 “Spese di gestione progetto GAL DAUNIA RURALE 2020” R.P. anno 2021 – imp. 115/2021, per l'importo di € 7.597,16 perché si è determinata una minore spesa nell'ambito del progetto, rispetto a quella prevista inizialmente;
- Cap. n. 9100 “Manutenzione fabbricati, pozzi, impianti e strade” R.P. 2017 – imp. 139/2017 e 140/2017, per l'importo complessivo di € 1.650,00, perché la richiesta di candidatura per l'intervento di efficientamento energetico della sede istituzionale dell'Ente, non è stato finanziato;
- Cap. n. 9820 “Spese realizzazione comunità alloggio ex art. 55 reg. reg. n. 4/2007” R.P. 2021 – imp. 79/2021, per l'importo di € 1.799,26, perché si è determinata una minore spesa per i lavori di

realizzazione della comunità alloggio, rispetto a quella prevista inizialmente.

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
MINORI RESIDUI DA RIACCERTAMENTO	30.765,37 €	€ 29.154,23

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito nonché i debiti inesistenti sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è *stato* adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi e passivi è *stato effettuato* dai singoli responsabili delle relative entrate ed uscite, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totali
Totali	€ 17.739,02	€ 14.041,36	€ -	€ 1.003.843,68	€ 29.710,20	€ 286.211,87	€ 1.351.546,13

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Totali	€ 261.590,00	€ 16.938,29	€ 16.111,37	€ 1.081.964,81	€ 137.839,12	€ 1.352.460,50	€ 2.866.904,09

SERVIZI CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano *essere* equivalenti e corrispondenti all'importo di € 861.384,31.

GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

- FONDO DI CASSA

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€ 2.371.380,85
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€ 2.371.380,85

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025.

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2022	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 1.569.659,20	€ 1.955.669,30	€ 2.186.586,10	€ 2.371.380,85

L'Organo ha verificato che **non sono** state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi.

- FONDO CONTENZIOSO

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

Dall'analisi del Conto Consuntivo delle Entrate 2025 emerge un Avanzo di Amministrazione complessivo di € 464.591,00.

Dall'analisi del Conto Consuntivo delle Uscite (Servizio 01) risulta un accantonamento al "Fondo Contenzioso" per l'importo di € 464.591,00.

Tale importo è iscritto in bilancio in modo speculare come quota accantonata dell'avanzo, rendendolo indisponibile per altre spese.

L'operazione è conforme alle disposizioni dell'art. 42 del D.Lgs. 118/2011 e ai principi contabili

applicati (Allegato 4/2). L'ente ha correttamente identificato la necessità di scindere l'avanzo in "quote", isolando quella destinata a rischi potenziali.

L'importo di € 464.591,00 appare congruo rispetto alla mole dei residui passivi per liti e contenziosi. L'ente ha adottato un approccio prudentiale, evitando di sopravvalutare la quota "libera" dell'avanzo. L'utilizzo dell'avanzo per finanziare il fondo rischi garantisce il mantenimento degli equilibri di lungo periodo, evitando che eventuali sentenze di condanna future possano generare debiti fuori bilancio o squilibri finanziari improvvisi.

Il Revisore raccomanda all'amministrazione di:

- mantenere costantemente aggiornato l'elenco dei contenziosi pendenti con il supporto dell'ufficio legale, verificando se il grado di soccombenza sia "probabile" o "possibile";
- verificare che l'importo accantonato sia supportato da una stima analitica per ogni singola pratica legale in corso.

- **ALTRI FONDI E ACCANTONAMENTI**

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al **Fondo per il miglioramento dell'efficienza di servizi** sono congrue.

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE SPESE

ENTRATE (Accertamenti)

	Rendiconto 2024 (€)			Rendiconto 2025 (€)			Variazione Competenza 24/25 (€)
	Residui	Competenza	Totale	Residui	Competenza	Totale	
Titolo I - ENTRATE TRIBUTARIE	0,00	43.588,52	43.588,52	0,00	69.073,61	69.073,61	25.485,09
Titolo II - ENTRATE DERIVANTI DA CONTRIBUTI E TRASFERIMENTI CORRENTI DELLO STATO E REGIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	106.114,01	1.610.932,18	1.717.046,19	184.391,95	1.817.378,82	2.001.770,77	206.446,64
Titolo IV - ENTRATE DERIVANTI DA ALIENAZIONI, DA TRASFERIMENTI DI CAPITALE E DA RISCOSSIONI DI CREDITI	1.333.354,73	57.161,00	1.390.515,73	1.144.089,73	0,00	1.144.089,73	-57.161,00
Titolo VI - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	137.068,46	927.367,21	1.064.435,67	28.440,34	861.384,31	889.824,65	-65.982,90
	1.576.537,20	2.639.048,91	4.215.586,11	1.356.922,02	2.747.836,74	4.104.758,76	108.787,83

Questa tabella fornisce il dettaglio delle **Entrate** del Rendiconto 2025 comparate con il 2024. In qualità di revisore, l'analisi si concentra sulla capacità di accertamento dell'ente e sulla dinamica dei residui, che influenzano direttamente il risultato di amministrazione analizzato in precedenza.

1. Quadro Generale delle Variazioni (Competenza)

Il dato complessivo della competenza segna un incremento di € **108.787,83** (+4,12%), passando da € 2.639.048 a € 2.747.836. Tuttavia, questo aumento è il risultato di dinamiche opposte tra i vari titoli.

2. Analisi per Titoli di Entrata

Titolo I - Entrate Tributarie (+58,4%)

- **Variazione:** +€ 25.485,09.
- Si registra una crescita percentuale significativa. L'assenza di residui (0,00) in entrambi gli anni suggerisce che queste entrate siano gestite "per cassa" o che vengano interamente riscosse nell'anno, il che è un segnale di efficienza.

Titolo III - Entrate Extratributarie (+12,8%)

- **Variazione:** +€ 206.446,64.

Titolo IV - Entrate in Conto Capitale

- **Variazione:** -€ 57.161,00 (accertamenti dell'anno scesi a zero).
- Nel 2025 l'ente non ha accertato nuove entrate da alienazioni o trasferimenti per investimenti.
- **Gestione Residui:** La gestione si è concentrata esclusivamente sulla riscossione di residui precedenti (€ 1.144.089,73). Il calo della massa dei residui (da 1,3 milioni a 1,1 milioni) indica che sono stati incassati o stralciati crediti vecchi per circa 190 mila euro.

Titolo VI - Partite di Giro (-7,1%)

- **Variazione:** -€ 65.982,90.
- Essendo entrate compensate da uscite di pari importo (servizi per conto terzi), la flessione non incide sull'equilibrio economico, ma indica solo un minor volume di operazioni "neutre" (es. ritenute previdenziali, depositi cauzionali).

Analizzando le principali entrate extratributarie dell'Ente emerge:

- RICAVI E PROVENTI PATRIMONIALI (Accertamenti)

Titolo III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	Rendiconto 2024 (€)			Rendiconto 2025 (€)			Variazione Competenza 24/25 (€)
	Residui	Competenza	Totale	Residui	Competenza	Totale	
Risorsa 0010 - RICAVI E PROVENTI							
FITTI FONDI RUSTICI SAN SAMUELE	0,00	2.141,00	2.141,00	0,00	0,00	0,00	-2.141,00
FITTI FONDI RUSTICI CANIGLIA	0,00	3.426,00	3.426,00	0,00	3.453,00	3.453,00	27,00
FITTI FONDI RUSTICI PARATA CALDOLI	0,00	1.737,00	1.737,00	0,00	0,00	0,00	-1.737,00
FITTI FONDI RUSTICI VIGNA VENTIDUE	0,00	530,00	530,00	0,00	0,00	0,00	-530,00
FITTI FONDI RUSTICI ORTO SAGGESE	0,00	61,00	61,00	0,00	0,00	0,00	-61,00
PROVENTI DIVERSI PATRIMONIALI	0,00	14.702,74	14.702,74	0,00	630,51	630,51	-14.072,23
	0,00	22.597,74	22.597,74	0,00	4.083,51	4.083,51	-18.514,23

L'analisi della tabella relativa alla **Risorsa 0010 - Ricavi e Proventi Patrimoniali** (Titolo III - Entrate Extratributarie) evidenzia un trend di forte contrazione tra il Rendiconto 2024 e il Rendiconto 2025.

1. Analisi Quantitativa delle Variazioni

Il dato più significativo è il calo della **Competenza totale**, che passa da € 22.597,74 nel 2024 a soli € 3.453,00 nel 2025.

- **Variazione Assoluta:** -€ 19.144,74
- **Variazione Percentuale:** -84,7% circa.

Analisi dei singoli cespiti:

- Quattro voci su cinque relative ai "Fitti Fondi Rustici" (San Samuele, Parata Caldoli, Vigna Ventidue, Orto Saggese) risultano azzerate nel 2025.
- Solo i "Fitti Fondi Rustici Caniglia" mostrano una sostanziale stabilità, con un lieve incremento (+€ 27,00), passando da € 3.426,00 a € 3.453,00.
- La voce "Proventi Diversi Patrimoniali", che nel 2024 rappresentava la quota maggioritaria dell'entrata (€ 14.702,74), risulta totalmente azzerata nel 2025.

- PROVENTI GESTIONE ATTIVITA' AGRICOLA

La gestione dell'attività agricola condotta sui terreni di proprietà, schematicamente rappresentata nei prospetti che seguono, assicura la quasi totalità delle risorse economiche dell'A.S.P. dott. Vincenzo Zaccagnino; i fondi, ubicati in sei comuni della provincia di Foggia (San Nicandro Garganico, Lesina, Poggio Imperiale, Apricena, San Severo e Foggia), si estendono complessivamente per una superficie di ha. 2.206,00 ca. Il piano colturale triennale 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027 è stato approvato con atto del C. d'A. n. 37 del 07.11.2024, mentre quello annuale 2024/2025 è stato approvato nella stessa seduta con delibera n.38.

Nella ripartizione colturale sopra indicata si è tenuto conto degli indirizzi approvati con delibera del C. d'A. n. 68 del 18.09.2023 che ha disposto l'adesione alla filiera di grano duro 100% italiano con la Casillo Spa Società Benefit anche per l'annata agraria corrente alle condizioni previste nel protocollo di intesa e nel disciplinare tecnico ivi accluso stipulato in data 15.05.2018 presso la Presidenza della Regione Puglia, tra questa ASP, la Regione Puglia, la Coldiretti di Foggia e la Casillo Spa Società Benefit. Sono stati garantiti la piena permanenza della titolarità di tutte le quote di aiuti comunitari oggi in capo all'ASP e rispettati gli impegni della nuova PAC.

Dall'analisi dei dati contabili concernenti la gestione dell'attività agricola si rileva quanto segue:

- la produzione complessiva di grano duro, classificato in base alle rispettive qualità merceologiche, è stata pari a Kg. 2.146.700, inferiore rispetto alle previsioni del piano di conduzione ove era stato previsto un quantitativo complessivo di kg. 2.363.000. Il prodotto è stato interamente venduto alle condizioni di filiera ad un prezzo medio di € 0,29747, oltre Iva, inferiore a quello previsto nel piano colturale, pari a € 0,34000, oltre Iva;
- la produzione complessiva di orzo da birra è stata pari a Kg. 598.620, inferiore rispetto alle previsioni del piano di conduzione ove era stato previsto un quantitativo complessivo di kg. 684.000. Il prodotto è stato interamente venduto alle condizioni di filiera ad un prezzo medio di € 0,19058 per Kg., oltre Iva, inferiore al prezzo medio di vendita previsto nel piano colturale, pari a € 0,28, oltre Iva;

- la produzione complessiva di favino è stata pari a Kg. 32.120, inferiore rispetto alle previsioni del piano di conduzione ove era stato previsto un quantitativo complessivo di kg. 84.000. Il prodotto è stato interamente venduto alle condizioni di filiera ad un prezzo medio di € 0,25007 per Kg., oltre Iva, inferiore al prezzo medio di vendita previsto nel piano colturale, pari a € 0,33000, oltre Iva; I lotti dei terreni esclusi dalla conduzione diretta, sono stati concessi in fitto mediante gare ad evidenza pubblica. Le relative risorse pari a € 669.812,77, sono risultate maggiori rispetto alle previsioni iniziali di bilancio (€ 637.084,00).

Anche i lotti dei terreni pascolativi, della complessiva estensione di ha. 539.72.87, hanno garantito risorse per un ammontare complessivo di € 33.272,57, in misura corrispondente alle previsioni iniziali di bilancio (€ 38.569,00).

Nell'ambito del settore olivicolo alcuna entrata è stata accertata in quanto il primo canone di affitto novennale decorrerà dall'anno 2026.

PIANO COLTURALE 2024/2025

"LOCALITA' S. NAZARIO"

	COLTURA 1^ Coltiv.
Grano duro	Ha. 462
Oliveto concesso in fitto pluriennale	Ha. 87
Oliveto	Ha. 9
Terreni pascolativi in affitto a termine	Ha. 551
Terreni seminativi in affitto a termine	Ha. 430
Terreni seminativi in affitto pluriennale	Ha. 19
Terreni seminativi in affitto per agricoltura sociale/prova sperimentale	Ha. 1
Terreni a maggese nuda (Reg. CE condizionalità)	Ha. 113
Tare, mezzane, strade interne, scoline ed incolti	Ha. 23
Grano duro	Ha. 462
	Ha. 1.695

"LOCALITA' MOTTA DEI PERASTRI"

COLTURA	1^ Coltiv.
Grano duro	Ha. 56
Terreni in affitto a termine	Ha. 103
Terreni in affitto pluriennale	Ha. 167
Tare, mezzane, strade interne, scoline ed incolti	Ha. 17
	Ha. 343

"LOCALITA' VULGANELLO"

COLTURA	1^ Coltiv.
---------	------------

Grano duro	Ha.	96
Terreni in affitto a termine	Ha.	0
Terreni in affitto pluriennale	Ha.	6
Terreni a maggese nuda (Reg. CE condizionalità)	Ha.	0
Tare, mezzane, strade interne, espropri ed in	Ha.	2
	Ha.	104

SUPERFICIE TOTALE **Ha.** **2.142**

Titolo III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	Rendiconto 2024 (€) Accertamenti			Rendiconto 2025 (€) Accertamenti			Variazione Competenza 24/25 (€)
	Residui	Competenza	Totale	Residui	Competenza	Totale	
Risorsa 0020 - PROVENTI GESTIONE ATTIVITA' AGRICOLA							
SETTORE GRANO DURO	74.050,92	834.121,25	908.172,17	71.063,89	826.548,76	897.612,65	-7.572,49
SETTORE ORZO	1.227,49	32.015,13	33.242,62	23.695,13	133.265,53	156.960,66	101.250,40
SETTORE FAVINO	5.062,37	42.441,01	47.503,38	22.020,31	21.138,89	43.159,20	-21.302,12
SETTORE GIRASOLE	0,00	53.795,00	53.795,00	45.756,16	0,00	45.756,16	-53.795,00
AFFITTO A TERMINE TERRENI PASCOLATIVI	0,00	32.661,28	32.661,28	0,00	33.272,57	33.272,57	61,29
SETTORE OLIVETO	8.034,20	45.224,00	53.258,20	4.117,44	0,00	4.117,44	-45.224,00
AFFITTO A TERMINE DI TERRENI SEMINATIVI	0,00	490.349,82	490.349,82	0,00	669.812,77	669.812,77	179.462,95
TERRENI A RIPOSO NON PRODUTTIVI (ECO- SCHEMA 4)	0,00	5.212,07	5.212,07	0,00	0,00	0,00	-5.212,07
	88.374,98	1.535.819,56	1.624.194,54	166.652,93	1.684.038,52	1.850.691,45	148.218,96

L'analisi della Risorsa 0020 - Proventi Gestione Attività Agricola evidenzia un incremento complessivo del valore della produzione, ma con mutamenti significativi nel mix di ricavi.

1. Analisi dei Dati Complessivi

Si registra un trend di crescita della risorsa nel suo complesso:

- **Accertamenti di Competenza:** Passano da € 1.535.819,56 (2024) a € 1.684.038,52 (2025).
- **Variazione Netta:** +€ 148.218,96 (+9,6%).
- **Totale (Competenza + Residui):** L'ente gestisce una massa finanziaria complessiva di € 1.850.691,45 nel 2025.

2. Variazioni per Settore

Settore	Variazione Competenza
Grano Duro	-€ 7.572,49
Orzo	+€ 101.250,40

Settore	Variazione Competenza
Affitto Terreni Seminativi	+€ 179.462,95
Girasole e Oliveto	-€ 53.795,00 e -€ 45.224,00
Eco-Schema 4	-€ 5.212,07

SPESE (Impegni)

	Rendiconto 2024 (€)			Rendiconto 2025 (€)			Variazione Competenza 24/25 (€)
	Residui	Competenza	Totale	Residui	Competenza	Totale	
Titolo I - SPESE CORRENTI	259.167,51	1.672.299,00	1.931.466,51	403.831,30	2.099.953,97	2.503.785,27	427.654,97
Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE	1.567.208,07	74.866,40	1.642.074,47	1.313.111,54	24.719,39	1.337.830,93	-50.147,01
Titolo III - SPESE PER RIMBORSO DI PRESTITI	14.153,35	29.125,22	43.278,57	14.700,76	30.250,00	44.950,76	1.124,76
Titolo IV - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	506.838,60	927.367,21	1.434.205,81	687.370,70	861.384,31	1.548.755,01	-65.982,90
	2.347.367,53	2.703.657,83	5.051.025,36	2.419.014,30	3.016.307,67	5.435.321,97	312.649,84

L'analisi della tabella relativa alle Spese (suddivise per Titoli) evidenzia un aumento della spesa complessiva

1. Quadro Generale degli Impegni

Si osserva un incremento della spesa totale impegnata in termini di competenza:

- **Impegni di Competenza 2024:** € 2.703.657,83
- **Impegni di Competenza 2025:** € 3.016.307,67
- **Variazione Assoluta:** +€ 312.649,84 (+11,5%)

Questo incremento è trainato quasi esclusivamente dalla spesa corrente, mentre le altre voci sono in flessione o stabili.

2. Analisi per Titoli di Spesa

Titolo I - Spese Correnti

- **Aumento della Competenza:** +€ 427.654,97 (da circa 1,67 mln a 2,10 mln).
- **Residui Passivi:** Si registra un forte balzo dei residui, che passano da € 259.167,51 a € 403.831,30.

Titolo II - Spese in Conto Capitale (Investimenti)

- **Flessione della Competenza:** -€ 50.147,01. La spesa per investimenti cala a soli € 24.719,39.
- **Massa dei Residui:** Resta altissima l'incidenza dei residui passivi (€ 1.313.111,54).
- Questo indica la presenza di investimenti avviati negli anni precedenti ma non ancora conclusi o pagati.

Titolo IV - Servizi per Conto di Terzi

- **Variazione:** -€ 65.982,90.
- Trattandosi di partite di giro, la flessione è fisiologica e legata alle minori operazioni effettuate per conto di altri enti o soggetti (es. ritenute, depositi cauzionali).

3. Indicatori di Gestione Finanziaria

Indicatore	Valore 2024	Valore 2025	Trend
Residui Totali	€ 2.347.367,53	€ 2.419.014,30	In aumento (+3%)
Massa Spendibile	€ 5.051.025,36	€ 5.435.321,97	In aumento (+7,6%)

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di Revisione, considerata l'elevata aleatorietà intrinseca alle attività agricole a conduzione diretta, ribadisce la necessità di mantenere un **monitoraggio costante** della gestione aziendale. Tale controllo è indispensabile per adottare tempestivamente i correttivi necessari a salvaguardare la capacità produttiva e la redditività dell'ASP.

1. Pianificazione strategica e gestione del rischio

Per garantire un incremento dei ricavi netti e potenziare i servizi istituzionali previsti dallo Statuto, è fondamentale sviluppare un'efficace azione di **pianificazione**, sia per l'attività caratteristica che per quella extra-caratteristica.

- **Gestione della complessità:** la definizione degli obiettivi, l'ottimizzazione delle risorse umane e tecniche e la capacità di adattamento ai mutamenti di scenario sono pilastri imprescindibili per il perseguimento dei risultati.
- **Mitigazione della volatilità:** Una programmazione attenta permette di mitigare l'impatto di variabili esogene (fenomeni meteorologici, andamento dei mercati, rendimenti decrescenti dei fattori produttivi) che rendono incerti i flussi di cassa.

2. Diversificazione delle entrate ed energie rinnovabili

Si suggerisce di ridurre la dipendenza dai mercati cerealicoli tradizionali attraverso la ricerca di fonti di reddito alternative.

3. Integrazione sociale e collaborazioni istituzionali

Sebbene l'adesione alla filiera del grano duro limiti i rischi di mercato, lo sviluppo delle attività socio-assistenziali richiede una maggiore **integrazione con il Terzo Settore**.

- Si valuta con estremo favore la collaborazione con l'Amministrazione di **San Nicandro Garganico** e con il **Consorzio per l'integrazione e l'inclusione sociale dell'Ambito di San Marco in Lamis**, strumenti chiave per una gestione stabile degli interventi sociali.

4. Sostenibilità finanziaria del patrimonio

Dato che l'ASP non beneficia di trasferimenti pubblici per le attività ordinarie, i proventi derivanti dalla gestione del patrimonio (conduzione agricola e affitti) rappresentano l'unica fonte di finanziamento per gli interventi assistenziali.

Proposte operative per l'incremento della redditività

Al fine di ottimizzare la gestione economica, l'Organo propone di valutare le seguenti implementazioni:

- **Efficientamento dei costi operativi:** ridurre il ricorso a lavorazioni in conto terzi, privilegiando la gestione diretta ove economicamente vantaggioso.
- **Recupero produttivo:** riabilitare le tare incolte per metterle a reddito.
- **Rotazione e scelte colturali:** monitorare rigorosamente la diversificazione delle colture per mitigare il rischio aziendale e ottimizzare i margini.
- **Manutenzione patrimoniale:** programmare interventi conservativi sui fabbricati esistenti per prevenirne il degrado e scongiurare costi di ripristino più onerosi in futuro.

CONTO ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'ASP con deliberazione C.S. n. 21 del 16.12.2021 approvò il nuovo regolamento di contabilità aziendale che introduceva, a decorrere dall'esercizio 2023, la contabilità economico-patrimoniale. Il tesoriere dell'ASP "Zaccagnino", comunicò che la gestione del servizio di tesoreria, non è compatibile con le nuove disposizioni contabili di tipo economico-patrimoniale che si intendono attuare, né, tantomeno, con quelle stabilite al TIT. VI dello "Schema tipo di regolamento di contabilità delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona della Regione Puglia", allegato A) alla deliberazione

della Giunta Regionale 22.07.2021, n. 1224, come recepito integralmente con la citata deliberazione C.S. n. 21/2021.

L'ASP "Zaccagnino" ha ritenuto, pertanto, di dover permanere nell'attuale sistema contabile di tipo finanziario al fine di non compromettere il regolare adempimento delle rendicontazioni contabili commesse ai finanziamenti comunitari ricevuti che, in caso contrario, potrebbero arrecare danni economici rilevanti al bilancio dell'ASP.

Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 22/01/2025 è stata revocata la precedente deliberazione del C.S. n. 21 del 16.12.2021 avente ad oggetto "Approvazione del nuovo regolamento di contabilità aziendale".

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, al fine di elaborare la situazione patrimoniale semplificata, *ha* aggiornato gli inventari al 31 dicembre 2025.

Gli inventari sono, con riferimento al 31/12/2025, come da tabella:

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
<u>Immobilizzazioni materiali di cui:</u>	
Inventario dei beni immobili	31/12/2025
Inventario beni mobili – Comunità alloggio per diversamente abili	31/12/2025
Inventario beni mobili – ASP	31/12/2025
Inventario beni mobili – Comunità alloggio minori	31/12/2025
Inventario beni mobili - Fabbricato ala est e ovest loc.S.Nazario Famila Felix	31/12/2025

La situazione patrimoniale dell'ente al 31/12/2025 è la seguente:

PARTE PRIMA - SITUAZIONE PATRIMONIALE	AL PRINCIPIO DELL'ESERCIZIO		ALLA FINE DELL'ESERCIZIO	
	Somme passiva	Somme totali	Somme passiva	Somme totali
TITOLO I - Patrimonio effettivo				
ATTIVO				
1. Fondi rustici	€17.073.707,20		€17.073.707,20	
2. Scorte rurali vive e morte				
3. Fabbricati	€1.308.872,11		€1.791.710,70	
4. Censi, livelli, canoni e legati perpetui				
5. Titoli del debito pubblico dello Stato	€0,00		€0,00	
6. Altri valori pubblici o industriali	€0.200,00		€2.200,00	
7. Crediti ipotecari e chirografari				
8. Oggetti d'arte e preziosi				
9. Altri oggetti mobili	€84.166,17		€84.209,43	
10. Attività diverse patrimoniali				
11. Capitali esistenti in cassa o in deposito per effetto di trasformazioni al patrimonio		€18.369.777,48		€18.321.550,89
PASSIVI				
1. Debiti ipotecari e chirografari	€390.435,95		€390.136,28	
2. Censi, livelli, canoni e legati perpetui				
3. Passività vitalizie				
4. Passività diverse patrimoniali		€390.435,95		€390.136,28
ATTIVO NETTO PATRIMONIALE		€18.616.351,63		€18.662.697,05
TITOLO II - Cose di terzi				
ATTIVO				
Ricevimento di depositi a cauzione	€245.016,75		€245.871,26	
PASSIVO				
Restituzione di depositi a cauzione				
ATTIVO NETTO PATRIMONIALE COME SOPRA		€18.616.351,63		€18.662.697,05
PARTE SECONDA - SITUAZIONE AMMINISTRATIVA				
ATTIVO:				
1. Rimanezza in cassa	€2.186.585,10		€2.371.390,85	
2. Residui attivi	€1.382.112,61	€0.536.569,71	€1.351.549,13	€1.700.628,69
PASSIVO:				
1. Deficienza in cassa				
2. Residui passivi	€2.449.439,55	€2.449.439,55	€2.699.954,08	€2.719.824,00
AVANZO O DISAVANZO AMMINISTRATIVO		€1.120.230,13		€654.022,89
Attività netta complessiva al principio dell'esercizio		€19.736.581,76		
Aumento o diminuzione come al prospetto sotto economico		€-297.861,79		
Attività netta complessiva alla fine dell'esercizio		€19.438.719,97		€19.438.719,97

L'analisi del prospetto della **Situazione Patrimoniale e Amministrativa** evidenzia una struttura solida, caratterizzata da un'importante dotazione immobiliare, ma con alcuni segnali di contrazione della redditività e delle disponibilità liquide nel corso dell'esercizio.

1. Parte Prima - Situazione Patrimoniale (Titolo I)

La gestione patrimoniale evidenzia una stabilità del capitale fisso, con una leggera erosione del valore complessivo.

- **Attivo Fisso:** I **Fondi Rustici** (€ 17.073.707,20) rappresentano circa il **90%** dell'intero attivo,

a conferma della natura agricolo-fondiarie dell'ente. Si registra una diminuzione del valore dei **Fabbricati** (da € 1.836.672,11 a € 1.761.717,73), verosimilmente dovuta alle quote di ammortamento dell'anno.

- **Passività:** Si osserva una positiva riduzione dei **Debiti Ipotecari e Chirografari**, che scendono di oltre € 41.000 (da € 380.425,85 a € 339.136,28), segno di un regolare rimborso delle quote capitale dei prestiti.
- **Attivo Netto Patrimoniale:** Il saldo finale è di € **18.582.697,08**, con una flessione dello **0,18%** rispetto all'inizio dell'esercizio.

2. Parte Seconda - Situazione Amministrativa

Questa sezione analizza l'equilibrio tra flussi finanziari e residui, mostrando dinamiche più accentuate.

Analisi dei Saldi

- **Rimanenza di Cassa:** Aumenta da € 2.186.586,10 a € **2.371.380,85** (+ € 184.794,75). Questo indica una buona liquidità immediata.

Avanzo d'Amministrazione: Il saldo complessivo tra attività e passività amministrative diminuisce sensibilmente, passando da € 1.120.230,13 a € **856.022,89**. Tale risultato è notevolmente influenzato dall'accantonamento al "Fondo Contenzioso" dell'importo di € 464.591,00. Al lordo di tale accantonamento il risultato di amministrazione presenta un avanzo pari ad € **1.320.613,89**, quindi maggiore dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2024.

Dinamica dei Residui

- **Residui Attivi:** Sostanzialmente stabili (€ 1,35 mln), indice di una velocità di riscossione costante.
- **Residui Passivi:** Si registra un incremento significativo, passando da € 2.448.468,58 a € **2.866.904,09** (+€ 418.435,51).

3. Risultato Economico dell'Esercizio

Il documento riporta un dato sintetico fondamentale:

- **Aumento/Diminuzione (Conto Economico):** -€ **297.861,79**.

L'esercizio si chiude con una **perdita economica**. Il valore dell'attività netta complessiva scende da € 19,7 mln a € 19,4 mln.

Raccomandazioni

A. Gestione della Spesa e Residui Passivi

L'incremento dei residui passivi (+17%) a fronte di un avanzo che si assottiglia richiede una verifica della **capacità di smaltimento del debito**. Va accertato che i residui passivi non nascondano debiti fuori bilancio o situazioni di sofferenza nei pagamenti ai fornitori.

B. Copertura della Perdita d'Esercizio

Il disavanzo economico di oltre € 297.000 indica che i costi della gestione (inclusi ammortamenti e oneri finanziari) sono superiori ai proventi (fitti, vendite agricole). Si invita l'amministrazione a:

1. Revisionare la struttura dei costi fissi.
2. Valutare se i canoni del patrimonio (Fondi Rustici) siano congrui o necessitino di un aggiornamento.

C. Analisi dell'Avanzo d'Amministrazione

Sebbene il saldo resti positivo (€ 856.000 circa), il trend è in calo.

Le risultanze del conto economico al 31.12.2025 sono le seguenti:

DESCRIZIONE DEI TITOLI	SOMME PARZIALI	SOMME TOTALI
RENDITE		
Rendite di competenza (esclusi i residui attivi degli esercizi precedenti)	€2.747.836,74	
SOPRAVVENIENZE ATTIVE:		
Maggiore accertamento nei residui attivi		
Minore accertamento nei residui passivi	€29.454,28	
Aumento nelle attività patrimoniali		
Diminuzione nelle passività patrimoniali	€41.289,57	€2.818.580,59
SPESE		
Spese di competenza (esclusi i residui passivi degli esercizi precedenti)	€3.016.307,67	
SOPRAVVENIENZE PASSIVE:		
Maggiore accertamento nei residui passivi		
Minore accertamento nei residui attivi	€25.190,59	
Diminuzione nelle attività patrimoniali	€74.944,12	
Aumento nelle passività patrimoniali		€3.116.442,38
RISULTATO ECONOMICO IN DIMINUZIONE DEL SEGUENTE STATO DI CAPITALI		-297.861,79 €

L'analisi del prospetto relativo al **Risultato Economico** (Conto Economico o Prospetto delle Rendite e Spese) è fondamentale per comprendere come si è giunti alla perdita d'esercizio rilevata nella situazione patrimoniale.

1. Analisi del Risultato d'Esercizio

Il dato centrale è il **Risultato Economico in diminuzione** pari a **-€ 297.861,79**.

Questo valore indica che la gestione complessiva dell'ente, inclusi gli eventi straordinari e le variazioni patrimoniali, ha generato un consumo di ricchezza superiore alla produzione.

2. Analisi delle Rendite (Entrate e Sopravvenienze)

Il totale delle rendite ammonta a **€ 2.818.580,59**, così composto:

- **Rendite di competenza:** € 2.747.836,74. Rappresentano la gestione ordinaria (fitti, vendite agricole, ecc.).
- **Sopravvenienze Attive:**
 - Minore accertamento nei residui passivi (€ 29.454,28)
 - Diminuzione nelle passività patrimoniali (€ 41.289,57)

3. Analisi delle Spese (Costi e Sopravvenienze)

Il totale delle spese ammonta a **€ 3.116.442,38**, così composto:

- **Spese di competenza:** € 3.016.307,67. È il costo della gestione corrente.
- **Sopravvenienze Passive:**
 - Minore accertamento nei residui attivi (€ 25.190,59)
 - Diminuzione nelle attività patrimoniali (€ 74.944,12).

Raccomandazioni

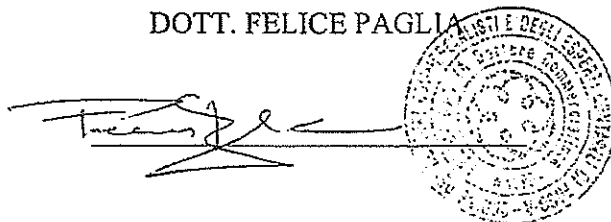
Si invita l'Ente ad adottare tempestive misure di razionalizzazione della spesa corrente per garantire la sostenibilità economica futura e la tutela dell'integrità del patrimonio netto.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo, con le osservazioni e le raccomandazioni proposte, per l'approvazione del Rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

IL REVISORE UNICO DEI CONTI

DOTT. FELICE PAGLIA



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DR. VINCENZO ZACCAGNINO

*già Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
eretta in Ente Morale con decreto C.P.S. n.880 del 10.05.1947 e, successivamente, trasformata in ASP con
D.D.S.I.S.S. della Regione Puglia n. 122 del 12.03.2009.*

Località San Nazario - 71015 San Nicandro G.co (Fg)
cod. fisc. /p. I.V.A. 00134370717

RELAZIONE AL BILANCIO CONSUNTIVO 2025

Il bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2025, chiude con un avanzo di amministrazione di € 856.022,89, come da prospetto che segue:

	G E S T I O N E		
	Residui	Competenza	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio 2025	=====	=====	2.186.586,10
RISCOSSIONI	291.587,76	2.461.624,87	2.753.212,63
PAGAMENTI	904.570,77	1.663.847,11	2.568.417,88
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025			2.371.380,85
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 Dicembre			0,00
DIFFERENZA			2.371.380,85
RESIDUI ATTIVI	1.065.334,26	286.211,87	1.351.546,13
RESIDUI PASSIVI	1.514.443,53	1.352.460,56	2.866.904,09
DIFFERENZA			-1.515.357,96
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti			
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale			
		AVANZO DI AMM.NE	856.022,89

Dall'analisi dei dati di bilancio si evidenzia quanto segue:

I ricavi derivanti dall'affitto dei terreni, sono stati sostanzialmente in linea con le previsioni iniziali.

La gestione dell'attività agricola condotta sui terreni di proprietà, schematicamente rappresentata nei prospetti che seguono, assicura la quasi totalità delle risorse economiche dell'A.S.P. dott. Vincenzo Zaccagnino; i fondi, ubicati in sei comuni della provincia di Foggia (San Nicandro Garganico, Lesina, Poggio Imperiale, Apricena, San Severo e Foggia), si estendono complessivamente per una superficie di ha. 2.206,00 ca. Il piano culturale triennale 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027 è stato approvato con atto del C. d'A. n. 37 del 07.11.2024, mentre quello annuale 2024/2025 è stato approvato nella stessa seduta con delibera n.38.

"LOCALITA' S.NAZARIO"

		COLTURA 1^ Coltiv.
Grano duro	Ha.	462
Oliveto concesso in fitto pluriennale	Ha.	87
Oliveto	Ha.	9
Terreni pascolativi in affitto a termine	Ha.	551
Terreni seminativi in affitto a termine	Ha.	430
Terreni seminativi in affitto pluriennale	Ha.	19
Terreni seminativi in affitto per agricoltura sociale/prova sperimentale	Ha.	1
Terreni a maggese nuda (Reg. CE condizionalità)	Ha.	113
Tare, mezzane, strade interne, scoline ed incolti	Ha.	23
	Ha.	1.695

"LOCALITA' MOTTA DEI PERASTRI"

		COLTURA 1^ Coltiv.
Grano duro	Ha.	56
Terreni in affitto a termine	Ha.	103
Terreni in affitto pluriennale	Ha.	167
Tare, mezzane, strade interne, scoline ed incolti	Ha.	17
	Ha.	343

"LOCALITA' VULGANELLO"

		COLTURA 1^ Coltiv.
Grano duro	Ha.	96
affitto a termine	Ha.	0
affitto pluriennale	Ha.	6
Terreni a maggese nuda (Reg. CE condizionalità)	Ha.	0
Tare, mezzane, strade interne, espropri ed in	Ha.	2
	Ha.	104

SUPERFICIE TOTALE **Ha.** **2.142**

Nella ripartizione colturale sopra indicata si è tenuto conto degli indirizzi approvati con delibera del C. d'A. n. 68 del 18.09.2023 che ha disposto l'adesione alla filiera di grano duro 100% italiano con la Casillo Spa Società Benefit anche per l'annata agraria corrente alle condizioni previste nel protocollo di intesa e nel disciplinare tecnico ivi accluso stipulato in data 15.05.2018 presso la Presidenza della Regione Puglia, tra questa ASP, la Regione Puglia, la Coldiretti di Foggia e la Casillo Spa Società Benefit. Sono stati garantiti la piena permanenza della titolarità di tutte le quote di aiuti comunitari oggi in capo all'ASP e rispettati gli impegni della nuova PAC.

Dall'analisi dei dati contabili concernenti la gestione dell'attività agricola si rileva quanto segue:

- la produzione complessiva di grano duro, classificato in base alle rispettive qualità merceologiche, è stata

pari a Kg. 2.146.700, inferiore rispetto alle previsioni del piano di conduzione ove era stato previsto un quantitativo complessivo di kg. 2.363.000. Il prodotto è stato interamente venduto alle condizioni di filiera ad un prezzo medio di € 0,29747, oltre Iva, inferiore a quello previsto nel piano colturale, pari a € 0,34000, oltre Iva;

- la produzione complessiva di orzo da birra è stata pari a Kg. 598.620, inferiore rispetto alle previsioni del piano di conduzione ove era stato previsto un quantitativo complessivo di kg. 684.000. Il prodotto è stato interamente venduto alle condizioni di filiera ad un prezzo medio di € 0,19058 per Kg., oltre Iva, inferiore al prezzo medio di vendita previsto nel piano colturale, pari a € 0,28, oltre Iva;
- la produzione complessiva di favino è stata pari a Kg. 32.120, inferiore rispetto alle previsioni del piano di conduzione ove era stato previsto un quantitativo complessivo di kg. 84.000. Il prodotto è stato interamente venduto alle condizioni di filiera ad un prezzo medio di € 0,25007 per Kg., oltre Iva, inferiore al prezzo medio di vendita previsto nel piano colturale, pari a € 0,33000, oltre Iva;

I lotti dei terreni esclusi dalla conduzione diretta, sono stati concessi in fitto mediante gare ad evidenza pubblica. Le relative risorse pari a € 669.812,77, sono risultate maggiori rispetto alle previsioni iniziali di bilancio (€ 637.084,00).

Anche i lotti dei terreni pascolativi, della complessiva estensione di ha. 539.72.87, hanno garantito risorse per un ammontare complessivo di € 33.272,57, in misura corrispondente alle previsioni iniziali di bilancio (€ 38.569,00).

Nell'ambito del settore olivicolo alcuna entrata è stata accertata in quanto il primo canone di affitto novennale decorrerà dall'anno 2026.

Le spese generali di amministrazione, gestione e controllo, sono ammontate complessivamente ad € 1.989.869,01, di cui € 585.251,34 impegnate a residui. Dette spese sono state interessate dall'accantonamento della somma di € 464.591,00 a Fondo Contenzioso, al fine di prevenire eventuali soccombenze giudiziarie nell'ambito di vertenze in corso di causa.

Le spese relative ad interventi nell'ambito dell'assistenza ai minori sono ammontate complessivamente ad € 99.045,39, di cui € 49.588,82 impegnate a residui.

Nell'ambito degli interventi assistenziali, va ricordato che:

- la comunità alloggio per minori fragili e vulnerabili ha proseguito l'attività mediante la gestione in concessione, con pagamento del canone in favore dell'ASP da parte della ditta aggiudicataria della gara, come da contratto. È stata conclusa la procedura di aggiudicazione e in tempi brevi verrà affidata in concessione come da determinazione della SUA n.1494/2025;
- la comunità alloggio dell'area del dopo di noi è operativa;
- gli interventi previsti dal piano assistenziale e.f. 2024, approvato con delibera C.d.A. n. 1 del 22.01.2024, sono stati:
 - a) assegnazione di buoni mensa scolastica agli alunni frequentanti le scuole elementari e di infanzia statali della Città di San Nicandro Garganico, per un numero di 125 minori beneficiari, per un totale di 14.012 pasti erogati per un costo di € 42.036;
 - b) n.30 (trenta) minori presso la scuola parificata "Mario Zaccagnino", per una spesa di €10.000,00;
 - c) n. 450 Calze di Don Vincenzo agli alunni delle scuole materne ed elementari, per un Costo di € 2.475,00;
 - d) borsa di Studio per tutte le prime classi dei tre indirizzi di studio (artistico, scienze umane e liceo scientifico) dell'istituto secondario De Rogatis;
 - e) borsa di studio terza media per tutte le terze medie
 - f) altri interventi economici di sostegno alle famiglie indigenti con minori a carico per € 1.653,55.

San Nicandro Garganico, 23.04.2026



Il Direttore Generale
dott. Tommaso Pasqua

N. 108/2026 del registro delle

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo dell'Ente per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 04.05.2026 e fino al 14.05.2026.

San Nicandro G., 04.05.2026

Il Direttore Generale
f. to dott. Tommaso Pasqua

È copia conforme all'originale da servirsi per uso amministrativo.
San Nicandro Garganico, 04.05.2026



Il Direttore Generale
dott. Tommaso Pasqua

